

売アパート

打越駅

熊本市北区打越町

建物延面積
183.60㎡

築年月
1979年08月

引渡可能時期
相談

オーナーチェンジ

2024年外壁塗装済
2DKの計6戸＋駐車場13台

チェックポイント！

主要採光面：東向き,B・T別,収納スペース,室内洗濯機置場,プロパンガス,エアコン,C A T V,インターネット対応,C A T Vインターネット,駐車場2台分



物件種目	売アパート
最寄駅	打越
価格	2,200万円

物件所在地	熊本県熊本市北区打越町 14-18		
交通	熊本電気鉄道 打越 徒歩5分		
土地面積	公簿 439.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	面積	183.60㎡	間取タイプ
	建物名	六花ハイツ	
土地権利	所有権	施工会社	積水ハウス株式会社
総戸数	6戸	築年月	1979年08月
都市計画	市街化区域	用途地域	1 種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 4,000円/月		
接道状況 (角地・間口)			
設備	B・T別,収納スペース,室内洗濯機置場,プロパンガス,エアコン,C A T V,インターネット対応,C A T Vインターネット,駐車場2台分		
備考	現況有姿渡しとなりますので、必ず現地のご確認をお願いします。境界確定測量実施予定。1戸あたり駐車場2台可!!! 利回り：12.49% 年間予定賃料収入：274.80万円 利用駅1：熊本電気鉄道 坪井川公園 徒歩10分 利用駅2：熊本電気鉄道 北熊本 徒歩12分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69875586083

熊本県知事免許（1）第5728号 〒861-8029 熊本県熊本市東区西原2丁目35-33

アーキエスレート株式会社

TEL：096-243-0222 FAX：096-223-7382 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介