

売地

竜田口駅

現況渡し

土地面積
公簿 198.54㎡

現況
更地

引渡可能時期
相談

託麻西小学校・西原中学校区
好きな建築会社様での建築可能！

チェックポイント！

区画整理地内、整形地、プロパンガス、上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	竜田口		
土地面積	公簿 198.54㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	1,750万円	坪単価	@29.14万円

物件所在地	熊本県熊本市東区御領1丁目5-15		
交通	J R豊肥本線 竜田口 徒歩41分 バス停 八反田入口 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	150%
他の法令上の制限	埋蔵文化財包蔵地、宅造法		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南東4.0m 公道 接面14.1m		
設備	プロパンガス、上水道、下水道、側溝		
備考	◆本件土地は買主様ご指定の好きな建築会社様での施工が可能です。◆本件土地の西側には開発当初のコンクリート擁壁がございます。◆本件土地は埋蔵文化財包蔵地内のため建築の際は届出が必要です。◆現地案内、詳細確認等が必要な際は、お気軽に弊社までお問い合わせください。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69862072048

熊本県知事免許(1)第5728号 〒861-8029 熊本県熊本市東区西原2丁目35-33

アーキエスレート株式会社

TEL: 096-243-0222 FAX: 096-223-7382 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介