

売戸建住宅

水前寺駅

帯山西小学校・帯山中学校区

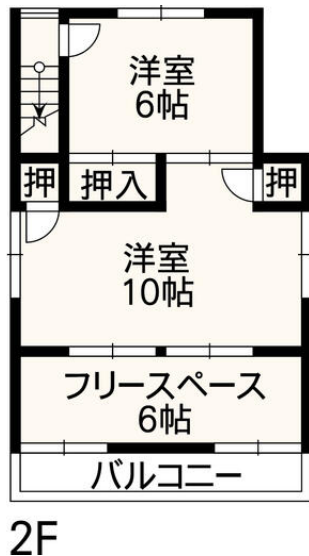
チェックポイント！

主要採光面：西向き,再建築不可,3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,都市ガス,電気,上水道,下水道,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン

間取り
3LDK

建物面積
56.23㎡

築年月
1976年07月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	水前寺
間取タイプ	3LDK
価格	1,790万円

物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺4丁目		
交通	J R 豊肥本線 水前寺 徒歩21分		
土地面積	公簿 71.90㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	56.23㎡	
	間取内訳	洋 10・6・6 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	300%
築年月	1976年07月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	南東2.0m 公道 接面5.6m		
設備	3口以上コンロ,システムキッチン,ウォークインクローゼット,都市ガス,電気,上水道,下水道,エアコン,ダブルロックドア,モニタ付インターホン		
備考	新しい感性を取り入れたアップデート済みリノベーション住居なので、築年数にかかわらず、きれいさを重視する方にもおすすめです。なお、居住用、事務所兼住居等にも最適！！また玄関は安心の二重なダブルロックドア採用で、リビング・エアコン、全てカーテンレール付き（1ヶ所除く）、転居後の新生活のセットアップがとてラクです。自然に団らんが生まれる広々16帖のリビング（3LDK+駐車スペース1台）完成済、随時ご案内いたしますのでお気軽にご連絡ください。特定行政庁が許可した42条2項2号許認可後、建築許可基準を満たす建物であれば再建築可能となります。地勢：平坦 利用駅1：バス停 競輪場前 徒歩3分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69813461017

熊本県知事免許（1）第5728号 〒861-8029 熊本県熊本市東区西原2丁目35-33

アーキエース株式会社

TEL：096-243-0222 FAX：096-223-7382 定休日：日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：専任媒介