

売地

バス停「豊」

引渡方法相談

土地面積
公簿 1,065.00㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

322坪広々敷地登場！！

チェックポイント！

セットバック要,分割可,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	バス停「豊」		
土地面積	公簿 1,065.00㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	600万円	坪単価	@1.87万円

物件所在地	熊本県菊池市泗水町豊水 20-1		
交通	バス停 豊 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し(可能時期/方法)	相談 / 相談		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	北西3.1m 公道 接面49.4m		
設備	上水道,下水道		
備考	●北西側道路、幅員3.1m～3.9m(菊池市道久米北岸線)が未判定道路でしたが、判定済。判定結果は法第42条2項道路でセットバックが必要となります。●現況、既存建物がありますが、解体更地渡しとなります。●本件は売主による確定測量後のお引渡しとなります。●分筆については要相談。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69807215039

熊本県知事免許(1)第5728号 〒861-8029 熊本県熊本市東区西原2丁目35-33

アーキエース株式会社

TEL: 096-243-0222 FAX: 096-223-7382 定休日: 日曜日・祝日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 専任媒介